

MALLORCA NO SE VENDE

Si nos niegan el techo, nos niegan el futuro

Buenos días a todo el mundo,

Hoy, sábado 25 de mayo de 2024, todos los que estamos aquí, conocemos la realidad del acceso a la vivienda y conocemos la situación desesperada que sufrimos en toda Mallorca y en el resto de las Islas Hermanas. Porque este movimiento, ese anhelo, esta reivindicación, esta lucha justa y desesperada, nació en Sencelles, pero podría haberlo hecho en Sant Antoni de Portmany, en Ciutadella, en Sant Josep de sa Talaia o en el barrio de Pere Garau, aquí mismo en Palma. Un abrazo fraternal a cada una de las personas que en cualquiera de las 4 islas hoy está amenazada con perder su hogar.

Hoy también estamos aquí porque el impacto de este vídeo ha sido tal que nos ha impulsado a convocar esta manifestación. Hemos logrado dar voz a un desconsuelo colectivo que hasta ahora estaba silenciado.

Demasiadas veces nuestros políticos se han escondido detrás de las grandes cifras económicas para negar la evidencia.

Porque la verdad impresionante es que en Mallorca se vende y se alquila, ¡pero no la podemos pagar! Este drama nos golpea a todas, afectando a familias enteras, jóvenes que no pueden emanciparse y mayores que ven cómo sus hijos deben marcharse de la isla.

El derecho a una vivienda digna en nuestras islas no se está garantizando, con consecuencias devastadoras para la cohesión social y el bienestar de las personas. El acceso a una casa no puede ser un lujo reservado para unos pocos privilegiados. La realidad que sufrimos las isleñas y los isleños es que no podemos vivir aquí, en nuestra propia tierra.

Nos resulta insoportable ver cómo Mallorca y las Islas se están transformando en un *resort* de lujo, donde solo aquellos que tienen dinero pueden comprar o alquilar. Nos vemos amenazados por un cambio social y cultural que nos desarraiga, que nos roba nuestra identidad y nuestro futuro. Mallorca, desde hace décadas, se ha convertido en tierra de acogida de personas humildes de todo el mundo que vinieron a buscar una vida digna que desgraciadamente no tenían en sus lugares de origen.

Ahora, nos vemos amenazados por un desembarco de grandes intereses económicos y especulativos que quieren arrasar con todo lo que somos. Porque es esa lógica la que debemos combatir. La lógica que convierte una casa, el lugar más seguro para cualquier persona, en el arma de una riqueza depredadora que arrasa con todo lo que encuentra por delante. Sea una cultura, la naturaleza o el hogar de los humildes.

Debemos buscar nuevas fórmulas para conseguir un modelo productivo más respetuoso con el medio ambiente y con las personas que habitamos esta isla. Ahora sentimos que no tenemos cabida y que nos están dejando sin futuro. Los precios de la vivienda han subido hasta límites inalcanzables para la mayoría de los residentes. Nuestras islas se convierten en un lugar inhóspito para los que vivimos allí todo el año.

Esta tierra debe ser un sitio donde nuestros hijos puedan crecer con seguridad y dignidad, un lugar amable con los residentes y con un turismo controlado que no condicione toda nuestra vida. Poder acceder a una vivienda digna es el primer paso para arraigarnos y desarrollarnos plenamente, para sentirnos parte de esta tierra que amamos. Por eso pedimos:

- Declarar la **emergencia de la vivienda** en las islas para tomar medidas de urgencia a favor del **derecho a la vivienda**.
- Reconocer que las islas son una **zona tensada** para **regular el alquiler**.
- Hacer una **moratoria de alquiler turístico**.

- Reconvertir los **alquileres turísticos por alquileres sociales**.
- Dedicar a alquiler social las **casas de los bancos**, como compensación por el rescate que todavía no nos han devuelto.
- Dar garantías a inquilinos y arrendatarios, y ayudas para la rehabilitación, para garantizar unas condiciones dignas de salubridad de las **casas vacías** y que puedan dedicarse a alquiler social.
- Permitir la adaptación al cambio climático de las **viviendas fuera de ordenación**, pero limitando sus ganancias por dedicarlas solo a alquiler o venta social. De esta forma, las familias que viven allí desde hace décadas podrían compensarlo socialmente.
- Buscar alojamiento en las **personas desahuciadas sin alternativa residencial**, por la imposibilidad de pagar el alquiler, como ya se prevé en algunas leyes autonómicas y cómo exige el Pacto Internacional de Derechos Económicos, Sociales y Culturales.
- Poner en marcha la **Renta Básica Universal**, que recibiría todo el mundo, con un retorno proporcional a los ingresos de cada uno, lo que permite **redistribuir la riqueza** para que nadie quede desprotegido, con un coste ridículo por la administración.
- Crear una **moratoria urbanística de suelo rústico**, como se hizo en Menorca. Porque, si no, Mallorca podría triplicar a su población.
- **Limitar la compra de viviendas** personas que no tengan un mínimo de residencia de 5 años.
- **Limitar la compra de viviendas** a grandes tenedores.

Estas demandas son esenciales para asegurar que las islas sigan siendo un lugar vivo, diverso y acogedor. Juntos, podemos construir un futuro donde todo el mundo tenga un sitio en nuestra casa. Debemos luchar por nuestros hogares, por nuestras familias, y por nuestra dignidad.

Para finalizar, queremos volver a recordar que hoy este pequeño grupo de personas que formamos el Banc del Temps de Sencelles ya sabemos que no estamos solas. Hoy aquí hay personas que hace unas semanas estaban en la Plaza Mayor para decir basta de persecución a la lengua propia.

Hoy también vemos a personas que ya hace muchos años también llamaron aquella frase que todavía resuena en nuestros corazones “Quien ama Mallorca, no la destruye”.

Hoy, vemos alguna camiseta verde que hace más de 10 años dio una lección a un gobierno soberbio y esquivo defendiendo la escuela pública y en catalán.

Y, hoy, también vemos tantas otras luchas justas que merecen la pena ser defendidas. Como la de las Kellys o la de la Memoria democrática y tantas otras.

De todo corazón, gracias por cada una de estas lecciones. Hoy el Banc del Temps de Sencelles no estaría aquí si no fuera por todos vosotros.

¡Porque hoy no se acaba nada!

¡Hoy empieza todo!

¡Porque Mallorca No se Vende!